

STUDEA VAL D'EUROPE 1 et 2

Adresse : 7 Cours de la Garonne
77700 Serris

Responsable de résidence :
06.26.97.26.86

Manager de résidences :
BOUSSELY Alexandra
06.03.36.20.77 / aboussely@nexity.fr



Typologie :

- Studios T1 de 15 m² à 27 m² entre 666 € et 719€ par mois hors abonnement et consommations électriques

Tarifs :

- Frais de dossier à 500 €
- Dépôt de garantie studio 390 €
- Assurance habitation 2,40 € (option)

Situation résidence :

- A quelques pas de la mairie de Serris, Disneyland Paris, du Val d'Europe et de la Vallée village, découvrez une résidence de qualité, d'architecture néo-haussmannienne et proche des centres d'intérêts étudiants.
- Une résidence de 127 (Val d'Europe 1) et de 23 (Val d'Europe 2) studios, bien pensés et confortable. Chaque logement est meublé, équipé d'une kitchenette et dispose de tout le confort et de l'ergonomie nécessaires pour des études sereines.
- A proximité du CHU de Marne-la-vallée
- A moins d'une heure de Paris en RER A

Transports en commun :

- Gare SNCF à 15 minutes à pied ou 5 minutes en bus (bus ligne 34)
- BUS : lignes 34 – arrêts « Hôtel de ville » à 200m et arrêt « Garonne » à 300m
- Parking souterrain de la résidence ou places disponibles dans les alentours

Ecoles à proximité :

- Faculté de marne la vallée
- A proximité de l'Institut de formation en soins infirmiers, de l'Institut Francilien d'Ingénierie des Services et l'Ecole Informatique, Web et Digital Marketing (Paris)

Commerces de proximité :

- Centre commercial (Vêtements, Fast-foods, Restaurants, Téléphonie etc...)
- Auchan dans le centre commercial
- Boulangeries
- Pharmacie
- Diverses banques
- Coiffeurs
- Clos du chêne (Parc commercial) à proximité du Val d'Europe (77600 Chanteloup-en-Brie) à 10 minutes en bus (prendre ligne 42 à la gare de bus du Val d'Europe)

Services résidence :

- **Internet inclus (Sauf Val d'Europe 2 où il faut souscrire à un abonnement auprès de SFR, offre gratuite)**
- ALS
- Vidéosurveillance
- Service Ménage (service payant en supplément)
- Location Vaisselle (service payant en supplément)
- Responsable de Résidence
- Laverie (service payant en supplément)
- Linge de maison (service payant en supplément)
- Petit déjeuner (service payant en supplément)
- Parking (service payant en supplément)

Equipements cuisine :

- 2 plaques de cuisson
- Réfrigérateur avec congélateur
- Eléments hauts et bas (sous évier)
- Micro-ondes
- Table de repas
- Chaise

Mobilier pièce principale :

- Lit simple, avec matelas additionnel coulissant sous le lit (2m sur 1m)
- Bureau avec caisson tiroir
- Armoire
- Chaise

Spécificités salle de bain :

- Douche